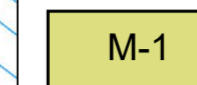


YLIVIESKAN KAUPUNKI

Urakkanevan tuulivoimapuiston yleiskaava

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



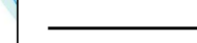
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.



KUNNAN RAJA



YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.



OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.



OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI
Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.



TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden rakenteiden ja siipien pyörimisaluetta tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tuulivoimaloiden nosto- ja varastointialueet voivat ulottua tv-alueen ulkopuolelle.



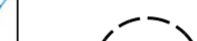
METSÄKÄMPPI.



MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE / -ALUE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset sm 2 ja sm 3 tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdeteidot on lueltu alla.



sm 1 Aikalanhauta, 1000030810
sm 2 Urakkaneva, 1000030809
sm 3 Röhölä, 1000031273



TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN PAIKKA JA NUMERO.

YLIVIESKA KUNNAN NIMI.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

-Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.

-Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistöiden sekä nykyisten peruseräparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon muinaisjäännökset.

-Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.

-Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.

-Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelu Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

-Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

-Happamien sulfaattimaiden esiintyminen kaava-alueella on selvítettävä ennen rakentamisen aloittamista. Alueelta pois kaivettavat massat on varauduttava käsittelemään siten, etteivät ne läjitettyinä aiheuta ympäristön happamoitumista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	21.6.2021 § 6
Kaupunginhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)	14.6.2021 § 3
Kaavaehdotus nähtävillä	4.5.2021 - 3.6.2021
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan ehdotusvaihe)	23.4.2021 § 3
Kaavaluonnos nähtävillä	24.6.2020 - 31.8.2020
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan valmisteluvaihe)	16.6.2020 § 49
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan vireilletulo)	28.1.2020 § 3
YLIVIESKAN KAUPUNKI	Mittakaava 1:10 000
URAKKANEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	EHDOTUS
FCG	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 90100 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi	YKS P38907 901
Päiväys 23.4.2021 Pääsuunn. Tolppanen Janne, arkkitehti	Piirt. Jari Alatalo Yhteyshenkilö Janne Tolppanen

