

Lausunto

16.06.2017

MV/174/05.02.00/2017 1 (2)

Ylivieskan kaupunki
PL 70
84101 Ylivieska

Viite Ennakkolausuntopyyntö 24.5.2017

Asia **YLIVIESKA, Kiviojan alueella kaavoitettavan alueen maankäyttösuunnitelma**

Kaavoitusinsinööri Eriiä Laru Ylivieskan kaupungin teknisestä toimistosta on pyytänyt Museoviraston ennakkolausuntoa Ylivieskan Kiviojan asemakaavasuunnitelmista. Alue on Ylivieskan keskustan osayleiskaava-alueella, jolla ei ole aiempaa asemakaavaa.

Osayleiskaavan laatimisen yhteydessä alueella toteutettiin arkeologinen inventointi vuonna 2008. Alueella on kaksi muinaisjäännöskohdetta, Hannula (id-tunnus 977010037) sekä Hannula 2 (1000013158), jotka ovat kivikautisia asuinpaikkoja. Ne ovat myös keskustan osayleiskaavassa AP- ja VL-alueilla kohdemerkinnöillä 6 ja 7 (musta neliö).

Alueella on Kalajoen uoman järjestelyhankkeeseen Hamarinkosken ja Visurinkosken välillä tehty koekaivauksia vuonna 1981. Tuolloin tutkittiin mm. Hannulan sekä Ylihannulan aluetta. Hannulan tutkimukset keskittyivät Kalajoen rantapenkereen tuntumaan. Tiedot Hannula 2 kohteesta ovat vuoden 2008 inventoinnista, jolloin laajalla alueella tilan 977-401-2-293 peltoalueelta paikannettiin kivikautisia asuinpaikkalöytöjä.

Tilan 977-401-2-264 rannanpuoleinen osa sekä tilan 977-401-2-265 muinaisjäännöskohde Hannula on edelleen tarpeen osoittaa sm- osa-aluemerkinnällä muinaisjäännösrajoituksen mukaisesti AP- ja VL-alueen osana, jolla sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Mikäli näiden tonttien sm-alueelle kohdistuu isompaa rakennushanketta, voi kyseeseen tulla muinaismuistolain (295/63) 11 § mukainen kajoamislupamenettely, jota sovelletaan yksityisiin työhankkeisiin.

Toistaiseksi alueellinen ELY-keskus toimii luvan ratkaisijana Museovirastoa kuultuaan. Muinaisjäännökseen säilymiseen mahdollisesti vaikuttavissa pienemmissä maankäyttöhankkeissa valtio kustantaa tutkimukset; mutta Museoviraston voimavaroista johtuen mahdollisesti viiveellä.

Kohteen Hannula 2 (kaavaluonnoksessa kohde 7) osalta tilanne on toinen. Kiviojan asemakaavaluonnoksessa ennestään asemakaavoittamattomalle alueelle on suunniteltu rakentamista muinaisjäännösalueen rajaukselle (4 pienempää tonttia, AO, kortteli 44:3-6).

Muinaisjäännöksen Hannula 2 kohdalle ei tule osoittaa uutta rakentamista ja kohde tulee merkitä asemakaavassa esim. VP-alueen sm- osa- aluemerkintänä tai kokonaan pääkäyttöltään SM-alueena (turkoosi aluevaraus).

Jos muinaisjäännöksen kohdalle osoitetaan rakentamista, siitä aiheutuvat kustannukset määräytyvät mm-lain 13 ja 15 § mukaisesti yleistä työhanketta suunnittelevan (kaavoittavan kunnan) kustannettaviksi. Mikäli kaavoituksessa esitetään rakentamista

muinaisjäännösalueelle, ovat neuvottelut kunnan ja Museoviraston kesken tarpeen, josta maanomistajan tulee olla tietoinen.

Kohde Ylihannula (977010022), joka on 1981 tutkimuksissa arvioitiin vähäiseksi ja 2008 koekuopituksen perusteella arvioitiin tuhoutuneeksi, ei ole julkisessa rekisterissä, eikä tarpeen osoittaa kaavassa.

Osastonjohtaja

Mikko Härö

Intendentti

Kaarlo Katiskoski

Tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Pohjois-Pohjanmaan museo