

YLIVIESKAN KESKUSTAN OSAYLEISKAAVA

MAAPERÄ- JA RAKENNETTAVUUS

MAAPERÄ JA GEOMORFOLOGIA

-  Peltomoreenia
-  Kallion päällä ohuena kerroksena olevaa peitemoreenia tai paljasta kalliota
-  Drumliini
-  Kalliokohouman taake kasautunut moreenihäntä
-  Hieta-alueet
-  Hiekkainen rantakerrostuma
-  Turvealue
-  Hienosedimenttialueet (hienohieta- hiesu- ja savimaat)

MAAPERÄ

Peitemoreenia
Drumliini
Kalliokohouman taake kasautunut moreenihäntä

Kallion päällä ohuena kerroksena olevaa peitemoreenia (0-1,5 m) tai paljasta kalliota

Hiekkainen rantakerrostuma

Hienohiekka-hieta-alueet

Hienosedimenttialueet

Turvetta

RAKENNETTAVUUS

Yleensä pintaosistaan huuhtoutunutta tai pintaa peittää alle 1 m vahvuinen rantakerrostuma(hiekkaa tai soraa)
- rakennettavuus hyvä

Rakennettavuus hyvä. Kallioperän läheisyys lisää infran rakentamiskustannuksia

Vahvoja rantakerrostumia, moreenin päällä olevan hiekka/sorakerroksen vahvuus yleensä 1-2 m paikoin paksumpikin
- rakennettavuus hyvä

Suisto- ja rantakerrostumina moreenin päällä, kerroksen paksuus yleensä 1- 3 m
- rakennettavuus yleensä hyvä niillä paikoilla, missä ohuehkon hienohiekkakerroksen (0-1,5 m) alla on moreeni
- paksuilla hienohiekka-alueilla (yli 1,5 m) pohjamaan kantavuus ja perustamistapa tulee selvittää ennen rakennusluvan myöntämistä

Kalajoen laaksoon suistokerrostumina syntyneitä hienosedimenttialueita. Monin paikoin tavataan hienohiekkakerroksen alla heikosti kantavaa silttiä
- pohjamaan kantavuus ja perustamistapa tulee selvittää ennen rakennusluvan myöntämistä

Yleensä ohuena kerroksena (0,5-1 m) moreenin tai silttipatjan päällä notkelmissa
- rakennettavuus riippuu turvekerroksen alla olevan maaperän rakennettavuudesta ja paikan kuivatusolosuhteista
- yleensä rakentaminen vaatii täyttöjä ja/tai massanvaihtoja sekä kuivatusta

YLIVIESKA

Keskustan osayleiskaava

Maaperä- ja rakennettavuus selvitys

Oulu 4.10.2007

FCG Suunnittelukeskus Oy

164-C8812