

# YLIVIESKAN KAUPUNKI

## Urakkanevan tuulivoimapuiston yleiskaava

### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoiteita, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita.
- KUNNAN RAJA
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltoiteet. Huoltoiteet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveänä.
- Z** 400 JA 400 KV SÄHKÖLINJAT.  
Pikkarala - Alajarvi 2 x 400 KV.
- Z** OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI  
Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoiteiden yhteyteen.
- tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.  
- Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkovivallalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.  
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalve tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- ◆** METSÄKÄMPPPÄ.
- sm** MUINAISMUISTOKOHDE.  
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen (Museovirasto tai maakuntamuseo) lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen muinaisjäännösluetteloon.
- 2** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN PAIKKA JA NUMERO.

YLIVIES KUNNAN NIMI.

### KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen asetus (545/2015).
- Tuulivoimaloiden sähkönsiirtojohtodot on toteutettava maakaapeleina.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 250 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenteen turvallisuusvirasto Trafilta.
- Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoestelun ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistemerkinnein.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelu -oppaan suositus rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

|   |   |
|---|---|
| Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)  | 11.6.2018 § 60  |
| Kaupunginhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)  | 4.6.2018 § 153  |
| Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan ehdotusvaihe)  | 20.2.2018 § 16  |
| Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan valmisteluvaihe)   | 30.5.2017 § 49  |
| Kaavaehdotus nähtävillä   | 5.3.2018 - 9.4.2018   |
| Kaavaluonnos nähtävillä   | 19.6.2017 - 31.8.2017   |
| YLIVIESKAN KAUPUNKI   | Mittakaava 1:10 000   |
| URAKKANEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA  | EHDOTUS   |
| FCG Suunnittelu ja teknikka Oy<br>Hallituskatu 13-17 D, 7. krs.<br>90100 Oulu<br>Puh. 0104090<br>www.fcg.fi | Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero<br>YKS P23597 901            |
| Päiväys 4.6.2018<br>Pääsuunn. Tolppanen Janne, arkkitehti<br>Hyv. Tolonen Kai, arkkitehti                   | Piirt. Jari Alatalo / Eija Piippo<br>Tarkastaja Yhteishenkilö Janne Tolppanen |

