

# YLIVIESKAN KAUPUNKI

## PAJUKOSKI II TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

### Luonnos VE1

#### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1

#### MAA- JA METSÄTALOUSHALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolto- ja teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoaluetta. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

en

#### OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.

Alueelle saa rakentaa sähköaseman sekä tuulivoimapuiston toimintaa tukevia huolto- ja varastorakennuksia.

--- KUNNAN RAJA.

--- KAAVA-ALUEEN RAJA.

--- ALUEEN RAJA.

--- OSA-ALUEEN RAJA.

--- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

--- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

--- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.

--- Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huollotiet.

--- Huollotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.

--- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI

--- Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoitien yhteyteen.

--- OHJEELLINEN UUSI 100 KV VOIMAJOHTO

tv-1

--- TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

--- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai

--- viivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.

--- Tuulivoimaloiden kaikkien rakenteiden ja siltien pyöräsuojalaiden tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

37

--- TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SUIANTI JA NUMERO.

--- MOOTTORIKELKAURA.

--- VIHERYHTEYSTARVE.

luo 1

#### LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvo sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Numero merkinnän yhteydessä viittaa alla olevaan luontokohdeluetteloon sekä luontoselvitykseen.

Nro	Nimi	Arvoluokka	Lakiperuste arvoluokalle
1	Kauhaneva	2	
2	Kauhaneva N	3	
4	Ketupesäkankaan suo SE	3	
5	Ketupesäkankaan-Tornikangas	1 (a) ja 3 (b)	VL 2.1.11 § lampi
6	Kulolanluolikkoiden suo V	3	
7	Kulolanluolikkoiden suo E	4	
11	Lakukankaan suo E	3	
12	Lakukankaan suo keski	3	
14	Salonneva E	4	
15	Kulolanluolikat N	3	
18	Hirvenhautakangas S	3	
19	Hirvenhautakangas keski	3	
20	Hirvenhautakangas N	3	
21	Perikurun ruohokorpi	1 (b, c ja d) ja 3 (a)	VL 2.1.11 § noro

em5

#### MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueilta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Numero merkinnän yhteydessä viittaa alla olevaan luontokohdeluetteloon sekä arkeologisen selvityksen kohdenumerointiin.

Rno	Nimi	Tyyppi
1	Hevosharju 1	tervahauta
2	Hevosharju 2	asuinpaikka
3	Hyttikangas	tervahauta
4	Ketupesäkangas	tervahauta
5	Käämekangas	tervahauta
6	Tornikangas 1	asuinpaikka

Kohteiden tarkemmat kuvaukset arkeologisessa selvityksessä.

#### KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjeavotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistöiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 18 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluja Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennustavan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin Kalajoikiakksossa 25.3.2015 ja Kymppisanomissa 26.3.2015. Vireilletulokulutus on ollut kaupungin ilmoitustaululla ja kotisivulla 25.3. – 8.4.2015. Kaavoitus on käynnistetty 23.3.2015 § 40 (teknisten palveluiden lautakunta).

Rakennuskohde: Pajukoski II Tuulivoimapuisto	Piirustuksen sisältö: Yleiskaavakartta	Piirustuskäyt. 1:110 000
Ylivieskan kaupunki	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero P43221	Muutos L
FCG Pajukoski 2 A, 40100 Jyväskylä Puh. 010 4090, www.fcg.fi	Tiedosto Kaavakartta_Pajukoski2_L_VE1.dwg	
Päiväys 7.5.2024	Suunnittelija A. Järvinen	A
Pääsuunn. Tuomo Järvinen arkiteetti YKS-656	Tarkastaja T. Järvinen	S
Hyv. Ylivieskan kunnanvaltuusto	Yhteyshenkilö tuomo.jarvinen@fcg.fi 040 753 1521	